MARA

MARA
Kulturraum Marabu Um- und Anbau
Schulgasse 5a, Gelterkinden

Objekt Nr. B20-200
Plan Nr.: BE 100.03
Index: B

Plan: **Baueingabe**
Erdgeschoss
Planbereinigung

Mst. 1:100

Gezeichnet: da
Datum: 25.08.2021
Plangrösse: 0.75 x 0.40

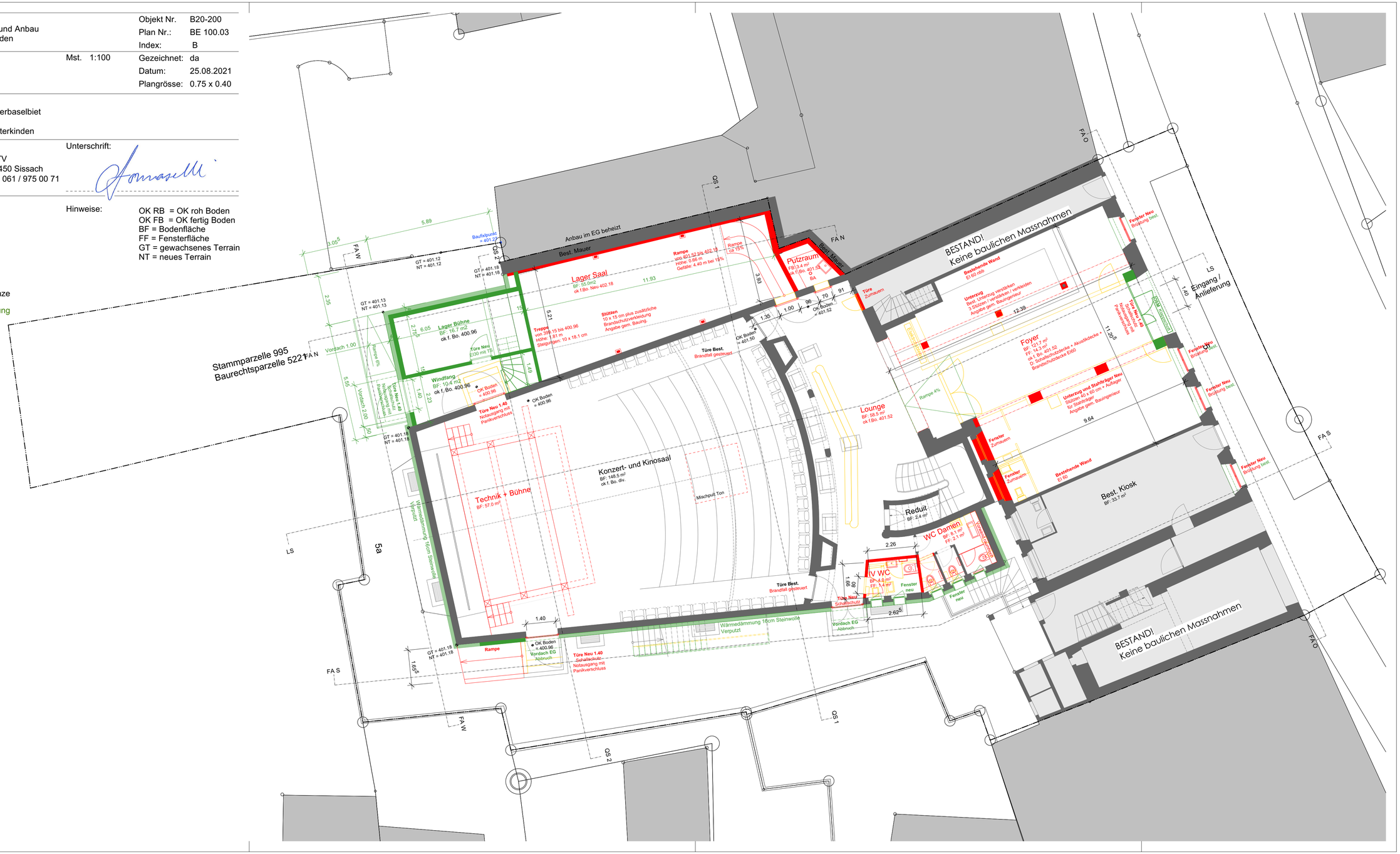
Gesuchsteller, Landeigentümer:
Stiftung Marabu
Kulturzentrum für das Oberbaselbiet
p.a. Hans Buser
Gartenweg 18 , 4460 Gelterkinden

Projektverfasser:
Lehner + Tomaselli AG
Dipl. Architekten HTL STV
Gelterkinderstrasse 28, 4450 Sissach
Tel. 061 / 975 00 75, Fax 061 / 975 00 71

Unterschrift:

Legende:
- Neu
- Abbruch
- Bestehend
- Parzellengrenze
- Planbereinigung

Hinweise:
OK RB = OK roh Boden
OK FB = OK fertig Boden
BF = Bodenfläche
FF = Fensterfläche
GT = gewachsenes Terrain
NT = neues Terrain


N
Stammparzelle 995
Baurechtsparzelle 5221
5a
LS
FA N
FA W
FA S
FA O
OS 1
OS 2
Anbau im EG beheizt
Best. Mauer
Lager Saal
BF: 55.0m2
ok f.Bo. Neu 402.18
Rampe
von 401.52 bis 402.18
Höhe: 0.66 m
Gefälle: 4.40 m bei 15%
Putzraum
FB: 3.4 m²
ok f.Bo. 401.52
BA
Lager Bühne
BF: 16.7 m2
ok f. Bo. 400.96
Türe Neu EI30 mit TS
Windfang
BF: 10.4 m2
ok f. Bo. 400.96
Türe Neu 1.40
Notausgang mit Panikverschluss
Technik + Bühne
BF: 57.9 m²
Konzert- und Kinosaal
BF: 148.5 m²
ok f. Bo. div.
Mischpult Ton
Lounge
BF: 58.5 m²
ok f.Bo. 401.52
Reduit
BF: 2.4 m²
WC Damen
BF: 8.1 m²
FF: 7.1 m²
Lüftungsschacht
IV WC
BF: 4.0 m²
FF: 1.4 m²
Fenster neu
Vordach EG
Abbruch
Türe Neu Schallschutz
Türe Best.
Brandfall gesteuert
Foyer
BF: 121.7 m²
FF: 14.3 m²
ok f. Bo. 401.52
D. Schallschutzdecke + Akustikdecke +
Brandschutzdecke EI60
Unterzug und Stahlträger Neu
Stützen 40 x 60 cm + Aufleger
für Stahlträger
Angabe gem. Bauingenieur
Best. Kiosk
BF: 33.7 m²
Bestehende Wand
EI 60
Fenster Neu
Brüstung best.
Fenster Zumauern
Türe Zumauern
Unterzug
Best. Unterzug verstärken
3 Stützen / verstärken / verkleiden
Angabe gem. Bauingenieur
Stützen
10 x 15 cm plus zusätzliche
Brandschutzverkleidung
Angabe gem. Bauing.
Treppe
von 399.15 bis 400.96
Höhe: 1.81 m
Steigungen: 10 x 18.1 cm
Rampe 6%
Rampe 4%
Vordach 1.00
Vordach 2.00
Wärmedämmung 16cm Steinwolle Verputzt
BESTAND!
Keine baulichen Massnahmen
Eingang / Anlieferung
Baulinie
Baulinienabstand
Parkplatz
Behindertenparkplatz
Velo
Rampe
Lüftung
Schallschutzfenster
Schallschutzwand
Schallschutzwand mit Panikverschluss
Türe Neu 1.40 Schallschutz mit Panikverschluss
Türe Neu 1.40 Schallschutz
Notausgang mit Panikverschluss
Türe Neu Schallschutz
Türe Best. Brandfall gesteuert
Türe Neu EI30 mit TS
Fenster Neu Brüstung best.
Fenster Zumauern
Fenster neu
Beschattete Wand
EI 60 nbb
Rampe 15%
Rampe 6%
Rampe 4%
Vordach EG Abbruch
Vordach 1.00
Vordach 2.00
Wärmedämmung 16cm Steinwolle Verputzt
Mischpult Ton
Lounge
Reduit
WC Damen
IV WC
Best. Kiosk
Foyer
Eingang / Anlieferung
BESTAND!
Keine baulichen Massnahmen
Lager Bühne
Windfang
Lager Saal
Putzraum
Technik + Bühne
Konzert- und Kinosaal
Stammparzelle 995
Baurechtsparzelle 5221
Anbau im EG beheizt
Best. Mauer